

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ОАУСО «Холмский КЦ»



С.А.Сафонова

14 апреля 2017 г.

Информационное сообщение о продаже областного движимого имущества

На основании приказа департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области 29.11.2016 №3153 «О даче согласия на продажу областного движимого имущества», выданного в соответствии со ст.298 Гражданского кодекса Российской Федерации, областным законом от 30.04.2009 №519-ОЗ «Об управлении и распоряжении государственным имуществом Новгородской области» областное автономное учреждение социального обслуживания «Холмский комплексный центр социального обслуживания населения» 19 мая 2017 года в 10 часов 00 минут проводит торги по продаже особо ценного движимого имущества в соответствии со ст.23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества».

Организатор торгов: областное автономное учреждение социального обслуживания «Холмский комплексный центр социального обслуживания населения». Место нахождения и почтовый адрес: Новгородская область, г.Холм, ул.Комсомольская, д.5/6, номер контактного телефона – (81654)51-187 адрес электронной почты: holmcspsid@mail.ru.

Предмет торгов: продажа особо ценного движимого областного имущества Новгородской области, находящегося в оперативном управлении областного автономного учреждения социального обслуживания «Холмский комплексный центр социального обслуживания населения»:

Лот №1 автомобиль ГАЗ 32213 Газель, тип ТС- автобус до 5 м, категория ТС-D, 2005 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9632213060441065, модель, № двигателя 40522053153116, шасси(рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) №32210060213273, цвет кузова – темно-синий, паспорт транспортного средства 53 НХ 419395 выдан 30.09.2015,

осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

До признания претендента участником продажи имущества он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи имущества посредством публичного предложения.

Дата определения участников продажи имущества: 18 мая 2017 года в 16 час. 00 мин. (время местное).

Дата, время и место проведения продажи имущества: 19 мая 2017 в 10 час. 00 мин. (время московское) по адресу Новгородская обл., г. Холм, ул.Комсомольская, д.5/6, кабинет №9.

Порядок определения победителя: право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества после трехкратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества. В случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения».

В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Продажа имущества признаётся несостоявшейся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества, либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;
- принято решение о признании только 1 претендента участником продажи;

- после трехкратного объявления ведущим минимальной цены предложения (цены отсечения) ни один из участников не поднял карточку.

Место и срок подведения итогов продажи имущества: итоги продажи имущества подводятся в день и месте её проведения. Итоги продажи имущества оформляются протоколом об итогах продажи имущества посредством публичного предложения, подписанным ведущим продажи имущества и уполномоченным представителем продавца, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Срок заключения договора купли-продажи имущества: в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения с победителем заключается договор купли-продажи. При уклонении или отказе победителя от заключения договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи: с момента начала приёма заявок продавец предоставляет каждому претенденту возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора о купли-продажи, а также с информацией о порядке предварительного ознакомления с объектом продажи.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества: представленные документы должны подтверждать право претендента быть покупателем имущества в соответствии со статьёй 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: автомобиль выставлялся на аукцион дважды, по результатам признаны несостоявшимися (протокол №1 от 10.03.2017, протокол №1 от 14.04.2017)

Контактное лицо – Сафонова Светлана Анатольевна, телефон 8(81654) 51-187.

Информационное сообщение о торгах, форма заявки на участие в продаже имущества и описи, а также проекты договоров купли-продажи размещены на сайтах www.torgi.gov.ru и www.holmcspsid.ru.

в.с. 17



Российская Федерация
Правительство Новгородской области
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И
ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

29.11.2016 № 3153
Великий Новгород

**О даче согласия на
продажу областного
движимого имущества**

А.В. Хреффер
на исполнение
п. 2, п. 2.1, п. 2.2, п. 3
09.01.2017 г.

В соответствии со ст. 298 Гражданского кодекса Российской Федерации, областным законом от 30.04.2009 № 519-ОЗ «Об управлении и распоряжении государственным имуществом Новгородской области», Федеральным законом от 3 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», постановлением Администрации Новгородской области от 22.10.2009 № 381 «Об утверждении Порядка осуществления органами исполнительной власти области функций и полномочий учредителя областного автономного учреждения», на основании протокола № 10 заседания наблюдательного совета от 03.11.2016 и обращения от 07.11.2016 № 380 областного автономного учреждения социального обслуживания «Холмский комплексный центр социального обслуживания населения», согласованного департаментом труда и социальной защиты населения Новгородской области,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Дать согласие областному автономному учреждению социального обслуживания «Холмский комплексный центр социального обслуживания населения» на продажу находящегося в оперативном управлении особо ценного движимого имущества:

- автомобиль ГАЗ 32213 Газель, тип ТС – автобус до 5 м, категория ТС – D, 2005 года изготовления, VIN X9632213060441065, модель, № двигателя 40522053153116, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 32210060213273, цвет кузова (кабины, прицепа) – темно-синий, паспорт транспортного средства 53 НХ 419395 выдан 30.09.2015, инвентарный номер 0511050, первоначальной стоимостью 336636,00 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб. по цене не ниже рыночной стоимости, определенной в

соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2. Областному автономному учреждению социального обслуживания «Холмский комплексный центр социального обслуживания населения»:

2.1. Заключить договор купли-продажи движимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, путем проведения торгов в соответствии с действующим законодательством.

2.2. Представить департаменту имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области копию договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в десятидневный срок с даты его заключения.

3. Внести необходимые изменения в реестр имущества Новгородской области.

Руководитель департамента



И.Н.Арсеньева

В ОАУСО «Холмский КЦ»

**ЗАЯВКА № _____
на участие в продаже областного движимого имущества
посредством публичного предложения**

Претендент – физическое лицо юридическое лицо

ФИО / Наименование претендента _____

Для физических лиц:

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия _____ № _____ выдан « ____ » _____ года _____

(кем выдан)

Для юридических лиц:

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

Серия _____ № _____, дата регистрации « ____ » _____ года

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

E-mail _____

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

расчетный (лицевой) счет № _____

в _____

кор.счет № _____ БИК _____ ИНН _____

Представитель претендента _____

(Ф.И.О. или наименование)

действует на основании доверенности № _____ от « ____ » _____ г.

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица или

документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя –

юридического лица: _____

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи

(регистрации), кем выдан)

Наименование имущества _____

Вносимые для участия в продаже имущества посредством публичного предложения денежные средства (задаток) в сумме: _____ руб. ____ коп.

(сумма прописью)
перечислены « ____ » _____ 201__ г. наименование банка _____

Изучив условия продажи имущества, содержащиеся в информационном сообщении о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, размещенном на сайте www.torgi.gov.ru и www.holmcspsid.ru сообщаю о согласии участвовать в продаже имущества посредством публичного предложения на условиях, установленных в настоящем информационном сообщении. Подача настоящей заявки на участие в продаже имущества и перечисление задатка с моей стороны, в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации, является акцептом оферты.

В случае признания меня победителем продажи имущества обязуюсь:

- подписать протокол о результатах продажи имущества посредством публичного предложения,
- заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих со дня подведения итогов продажи имущества,
- провести оплату стоимости имущества, установленной по результатам продажи имущества, в сроки и на счёт, определенные договором купли-продажи.

Согласен с тем, что в случае признания меня победителем продажи имущества и уклонения или отказа от заключения договора купли-продажи, утрачиваю внесенный задаток.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____
« ____ » _____ 201__ г. М.П.

Заявка принята продавцом (его полномочным представителем)
« ____ » _____ 201__ г. в ____ час. ____ мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку _____
М.П.

Согласие на обработку персональных данных

В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.06 «О персональных данных» № 152-ФЗ подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных в целях обеспечения соблюдения законов.

К персональным данным на обработку которых дается согласие, относятся:

- фамилия, имя, отчество;
- паспортные данные;
- данные документов об образовании, квалификации или наличии специальных знаний;
- документы о прохождении работником аттестации, повышения квалификации;
- сведения, содержащие информацию о номере домашнего телефона, мобильного телефона.

Предоставляю право осуществлять все действия (операции) с моими персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, обновление, изменение, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение. ОАУСО «Холмский КЦ» вправе обрабатывать мои персональные данные посредством внесения их в электронную базу данных, включения в списки (реестры) и отчетные формы, предусмотренные документами, регламентирующими предоставление отчетных данных (документов), и передавать их уполномоченным органам. Срок хранения персональных данных составляет семьдесят пять лет.

Настоящее согласие дано мной « ____ » _____ 201__ года (дата) и действует бессрочно.

Я подтверждаю, что мне известно о праве отозвать свое согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной в адрес ОАУСО «Холмский КЦ» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручен лично под расписку представителю ОАУСО «Холмский КЦ».

Об ответственности за достоверность представленных сведений
предупрежден /предупреждена. (нужное подчеркнуть)

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с Положением о защите персональных данных и положениями Федерального закона от 27-июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____
« ____ » _____ 201__ г.

В ОАУСО «Холмский КЦ»

**ОПИСЬ
представленных документов для участия в продаже областного движимого имущества
посредством публичного предложения**

(наименование имущества)

№ п/п	Наименование документа	Количество листов

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
«__» _____ 201__ г.

Подпись уполномоченного лица Продавца

Порядок проведения продажи имущества посредством публичного предложения и оформление её результатов

1. Решения продавца о признании претендентов участниками продажи имущества оформляются протоколом.

В протоколе о признании претендентов участниками продажи имущества приводится перечень принятых и отозванных заявок, претендентах, признанных участниками продажи имущества, претендентах, которым было отказано в допуске к участию в продаже (с указанием оснований отказа).

При наличии оснований для признания продажи имущества несостоявшейся продавец принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.

2. В день определения участников продажи имущества, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, продавец рассматривает заявки и документы претендентов, в отношении которых установлен факт поступления задатков на основании выписки с соответствующего счета продавца. По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками продажи имущества или об отказе в допуске претендентов к участию в продаже имущества.

3. Претенденты, признанные участниками продажи имущества, и претенденты, не допущенные к участию в продаже имущества, уведомляются о принятом решении не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения протоколом, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

4. Претендент приобретает статус участника продажи имущества с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

5. Продажа имущества осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение 1 рабочего дня в рамках одной процедуры в следующем порядке:

а) продажа имущества проводится не позднее третьего рабочего дня со дня признания претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения.,

б) продажа имущества проводится ведущим в присутствии уполномоченного представителя продавца;

в) участникам продажи имущества выдаются пронумерованные карточки участника продажи имущества;

г) процедура продажи начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии продажи имущества;

д) после открытия продажи имущества ведущим оглашаются наименование имущества, его основные характеристики, цена первоначального предложения и

минимальная цена предложения (цена отсечения), а также "шаг понижения" и "шаг аукциона".

"Шаг понижения" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 10 процентов цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей процедуры продажи.

"Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов "шага понижения", и не изменяется в течение всей процедуры продажи;

е) после оглашения ведущим цены первоначального предложения участникам предлагается заявить эту цену путем поднятия выданных карточек, а в случае отсутствия предложений по первоначальной цене имущества ведущим осуществляется последовательное снижение цены на "шаг понижения".

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи имущества поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем "шаге понижения";

ж) право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи имущества после трехкратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества. Ведущий продажи объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участника продажи имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи имущества;

з) в случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном "шаге понижения". В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. После завершения аукциона ведущий объявляет о продаже имущества, называет победителя продажи имущества, цену и номер карточки победителя;

и) цена имущества, предложенная победителем продажи имущества, заносится в протокол об итогах продажи имущества, составляемый в 2 экземплярах.

6. Уведомление о признании участника продажи имущества посредством публичного предложения победителем выдаётся победителю или его

полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи имущества.

Протокол об итогах продажи имущества, подписанный ведущим продажи имущества и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Если при проведении продажи имущества продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В указанном случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляру продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, ведущим продажи имущества и уполномоченным представителем продавца.

7. Продажа имущества признается несостоявшейся в следующих случаях:

- а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;
- б) принято решение о признании только 1 претендента участником продажи;
- в) после троекратного объявления ведущим минимальной цены предложения (цены отсечения) ни один из участников не поднял карточку.

8. В случае признания продажи имущества несостоявшейся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также ведущим продажи имущества.

9. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;
- б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

10. Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи имущества посредством публичного предложения с победителем заключается договор купли-продажи.

11. Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

12. При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

13. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества.

14. Передача областного движимого имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством РФ и

договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Приложение № 1 к
договору купли-продажи
автотранспорта №
_____ от

АКТ

приема-передачи областного имущества Новгородской области

г.Холм Новгородской области

«__» _____ 2017

Мы, нижеподписавшиеся, Продавец, областное автономное учреждение социального обслуживания «Холмский комплексный центр социального обслуживания населения»(далее ОАУСО «Холмский КЦ»), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Сафоновой Светланы Анатольевны, действующей на основании Устава, и Покупатель _____

_____, составили настоящий акт о том, что Продавец передал, а Покупатель принял следующее областное имущество Новгородской области.

№ п/п	Наименование объектов (с указанием идентификационного номера, марки (модели), модели двигателя, номеров двигателя, шасси, кузова, и паспорта транспортного средства)	Год изготовления
1.	автомобиль ГАЗ 32213 Газель, тип ТС- автобус до 5 м, категория ТС-D, 2005 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9632213060441065, модель, № двигателя 40522053153116, шасси(рама) №	2005

	отсутствует, кузов (кабина, прицеп) №32210060213273, цвет кузова – темно-синий, паспорт транспортного средства 53 НХ 419395 выдан 30.09.2015, гос.номер А468ОС53, инвентарный номер 0511050 расположенный по адресу: Новгородская область, г.Холм, ул.Комсомольская, д.5/6.	
--	---	--

Продавец: ОАУСО «Холмский КЦ»

Покупатель:

_____ С.А.Сафонова

М.П.

М.П.

ПРОЕКТ

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор
«Холмский КЦ»

ОАУСО



С.А.Сафонова

ДОГОВОР

купли-продажи автотранспорта

г. Холм

_____ 20__ г.

Областное автономное учреждение социального обслуживания «Холмский комплексный центр социального обслуживания населения» (далее ОАУСО «Холмский КЦ»), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Сафоновой Светланы Анатольевны, действующей на основании Устава, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» (именуемые Стороны), в соответствии с приказом ОАУСО «Холмский КЦ», от _____ № _____ и протоколом продажи имущества посредством публичного предложения от _____, согласно которому Покупатель признан Победителем торгов, руководствуясь статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключили настоящий Договор (далее – «настоящий Договор», «Договор») о нижеследующем:

Раздел 1. Предмет Договора

1.1. Сведения об Имуществе, являющемся предметом сделки купли-продажи:

1.1.1 автомобиль ГАЗ 32213 Газель, тип ТС- автобус до 5 м, категория ТС-D, 2005 года изготовления, идентификационный номер (VIN) Х9632213060441065, модель, № двигателя 40522053153116, шасси(рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) №32210060213273, цвет кузова – темно-синий, паспорт транспортного средства 53 НХ 419395 выдан 30.09.2015,

гос.номер А468ОС53, инвентарный номер 0511050 расположенный по адресу: Новгородская область, г.Холм, ул.Комсомольская, д.5/6.

1.1.2. Имущество принадлежит на праве собственности Новгородской области и закреплено на праве оперативного управления за Продавцом.

1.2. Покупатель оплачивает цену продажи имущества, реализованное Продавцом в соответствии с протоколом аукциона № _____ от _____ 20__ г., а Продавец передает имущество Покупателю, указанное в п. 1.1.1. настоящего Договора (далее - Имущество) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

Раздел 2. Обязанности сторон

2.1. Покупатель обязан:

2.1.1. Уплатить цену продажи Имущества в размере, порядке и сроки, установленные в п.п.3.1, 3.2. настоящего Договора путем перечисления денежных средств на счет (ИНН 5317003031, КПП 531701001, УФК по Новгородской области (ОАУСО "Холмский КЦ" 30506Ш86700), на счет №40601810600001000001 в Отделении Новгород, БИК 044959001, с указанием назначения платежа – доход от продажи имущества. (далее-счет).

2.1.2. В течение 30 (тридцати) календарных дней с даты поступления средств в размере цены продажи Имущества на счет Продавца:

- принять от Продавца Имущество по акту приема-передачи, в соответствии с приложением к настоящему Договору, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора;

- после подписания с Продавцом акта приема-передачи Имущества принять на себя ответственность за Имущество, а также за все расходы и обязательства по сохранности, эксплуатации, оплате стоянки и других услуг по содержанию Имущества;

- вывезти Имущество с территории Продавца.

2.1.3. Самостоятельно и за собственный счет оформить документы, необходимые для государственной регистрации, специальной регистрации или учета права собственности Покупателя на Имущество.

2.1.4. При изменении адреса в период действия настоящего Договора письменно известить об этом Продавца в течение 3-х рабочих дней.

2.1.5. Соблюдать иные условия, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством.

2.2. Продавец обязан:

2.2.1. В течение 30 (тридцати) календарных дней после получения от Покупателя денежных средств в размере цены продажи Имущества на счет, обеспечить изменение регистрационных данных Имущества в органах ГИБДД в порядке, установленном законодательством РФ.

2.2.2. В течение 30 (тридцати) календарных дней после получения денежных средств в размере цены продажи Имущества на счет, передать Покупателю Имущество и техническую документацию к нему.

2.2.3. До момента передачи Имущества Покупателю по акту приема-передачи обеспечить сохранность Имущества.

2.2.4. При изменении адреса и реквизитов в период действия настоящего Договора письменно известить об этом Покупателя в течение 3-х рабочих дней.

Раздел 3. Цена продажи Имущества и порядок расчетов

3.1. Установленная по результатам торгов по продаже имущества посредством публичного предложения цена продажи Имущества составляет ____ (_____) рублей (в т.ч. НДС).

3.2. Покупатель оплачивает цену продажи Имущества в размере _____ (_____) рублей на счет в срок не позднее ____ 20__ г. (в течение 10 банковских дней со дня подписания Договора).

3.3. Надлежащим исполнением обязательств Покупателя по настоящему договору является зачисление денежных средств на счет в размере и срок, установленный п.п. 3.1, 3.2. настоящего Договора.

Раздел 4. Переход права собственности на Имущество

4.1. Имущество считается принятым Покупателем после подписания акта приема-передачи Продавцом и Покупателем.

4.2. Уплата Покупателем цены продажи Имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в сумме цены продажи Имущества.

Раздел 5. Ответственность Сторон

5.1 Стороны пришли к соглашению об установлении размера штрафа за нарушения, предусмотренные настоящим разделом.

5.1.1 Размер штрафа за каждое нарушение Сторонами настоящего договора устанавливается в размере 1 % от цены продажи, согласно п. 3.1.

5.1.2. В любом случае размер штрафа не может быть меньше 1000 рублей (по каждому нарушению) и больше 5000 рублей.

5.2. За нарушение срока уплаты цены продажи Имущества Покупатель уплачивает Продавцу штраф.

5.3. Просрочка уплаты цены продажи Имущества свыше 10 (десяти) банковских дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. Продавец принимают данный отказ Покупателя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в течение 1 рабочего дня с момента истечения тридцатидневной просрочки и направляет Покупателю об этом письменное уведомление, с даты отправления которого настоящий Договор считается неисполненным. Имущество не подлежит отчуждению из собственности Новгородской области. Обязательства Продавца по передаче Имущества в собственность Покупателю прекращаются. Договор, в соответствии с п.3 ст.450 ГК РФ, считается расторгнутым Продавцом.

5.4. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств, предусмотренных п. 2.1.2. настоящего Договора, Покупатель уплачивает в пользу Продавца штраф за каждый случай нарушения.

5.5. За нарушение п. 2.2.3 Продавец уплачивает Покупателю штраф.

5.6. За нарушение п. 2.2.4 Продавец уплачивает Покупателю штраф. Убытки Покупателя возмещаются Продавцом в части, не покрытой штрафом.

5.7. Просрочка принятия Покупателем полностью оплаченного Имущества в сроки, установленные п. 2.1.2. договора свыше 10 (десяти) рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по принятию Имущества по настоящему Договору. Договор считается расторгнутым Продавцом. Цена продажи Имущества возвращается Покупателю в течение пяти рабочих дней с момента письменного представления Покупателем реквизитов для перечисления средств.

5.8. Продавец несет ответственность перед Покупателем за незачисление на свой счет денежных средств в соответствии с п.п. 2.1.1., 3.2. и 3.3. настоящего договора.

5.9. Сторона настоящего Договора не будет нести ответственность за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств, в случае, если это произойдет по причинам, известным образом неподконтрольным Стороне настоящего Договора, как то какие бы то ни были забастовки, иные производственные споры, пожар, эпидемия, стихийное бедствие, аварии инженерных сетей, принятие законов или иных правовых актов и тому подобное, которые Сторона не могла не предотвратить, не предвидеть (непреодолимая сила).

5.10. Расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от необходимости уплаты штрафов, установленных настоящим Договором.

Раздел 6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
- расторжением настоящего Договора;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

Раздел 7. Заключительные положения

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебных органах в установленном законодательством РФ порядке.

7.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и скрепленных печатями сторон договора, один из которых находится у Покупателя, два - у Продавца.

Раздел 8. Адреса и банковские реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ	ПОКУПАТЕЛЬ
<p>областное автономное учреждение социального обслуживания «Холмский комплексный центр социального обслуживания населения»,</p> <p>адрес: 175270 Новгородская область, г.Холм, ул.Комсомольская, д.5/6; тел./факс (81654)51-187,</p> <p>ИНН 5317003031, КПП 531701001, р/сч. № 40601810600001000001 в Отделении Новгород, БИК 044959001</p> <p>УФК по Новгородской области (ОАУСО "Холмский КЦ" 30506Ш86700)</p> <p>Директор ОАУСО «Холмский КЦ» _____ С.А.Сафонова</p>	<p>адрес: _____</p> <p>ИНН / КПП _____</p> <p>ОГРН _____</p> <p>р/с _____</p> <p>к/с _____</p> <p>БИК _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>

гос.номер А468ОС53, инвентарный номер 0511050 расположенный по адресу: Новгородская область, г.Холм, ул.Комсомольская, д.5/6.

Описание и технические характеристики имущества:

Пробег с начала эксплуатации (на 14.04.2017) составляет 132051 км. рабочий объем двигателя 2465 см³. Ходовая часть исправна. Электрооборудование исправно. Кузов в удовлетворительном состоянии. Цвет темно-синий. Салон тканевый, в удовлетворительном состоянии. Тормозная система автомобиля исправна. КПП – механическая в рабочем состоянии. Износ автошин 70 %. В целом транспортное средство находится в рабочем состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ незначительного текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта кузова

Способ приватизации: продажа имущества посредством публичного предложения.

Форма подачи предложений о приобретении имущества: открытая форма подачи предложений о приобретении имущества в течение 1 рабочего дня в рамках одной процедуры проведения продажи.

Цена первоначального предложения:

ЛОТ №1 – 50000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена продажи имущества указана без учета НДС. Уплата НДС осуществляется покупателем в порядке, установленном налоговым законодательством Российской Федерации.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, (цена отсечения):

ЛОТ № 1 – 25000 (Двадцать пять) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения):

ЛОТ №1 – 2500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены (шаг аукциона):

ЛОТ №1 – 1250 (Одна тысяча двести пятьдесят) рублей.

Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов: оплата за приобретённое областное имущество вносится покупателем единовременным платежом в течение 10 (десяти) банковских дней с момента заключения договора купли-продажи на счет: УФК по Новгородской области (ОАУСО "Холмский КЦ" 30506Ш86700) ИНН 5317003031/КПП 531701001, на счет № 40601810600001000001 в Отделении Новгород, БИК 044959001, с указанием назначения платежа – ФИО доход от продажи имущества. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета.

Размер задатка, сроки и порядок его внесения: размер задатка (20 % от начальной цены имущества):

ЛОТ № 1 – 10000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек

Задаток вносится по следующим реквизитам: УФК по Новгородской области (ОАУСО "Холмский КЦ" 30506Ш86700) ИНН 5317003031/КПП 531701001, на счет № 40601810600001000001 в Отделении Новгород, БИК 044959001, с указанием назначения платежа – ФИО задаток для участия в торгах. Задаток должен поступить на указанный счет до 16 часов 00 мин. (время московское) 18.05.2017 г..

Задаток возвращается:

- участникам продажи имущества, за исключением её победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;
- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Внесенный победителем продажи имущества задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В случае если задаток не поступит до момента признания претендентов участниками продажи имущества на счет продавца, претендент не допускается к участию в продаже имущества.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Порядок, место и даты начала и окончания подачи заявок: с 17 апреля 2017 года по 17 мая 2017 года с 09.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 17.00 часов (время московское) по адресу: Новгородская обл., г. Холм, ул.Комсомольская, д.5/6, кабинет №9.

Перечень представляемых покупателями документов, требования к оформлению документов: одно лицо имеет право подать только одну заявку. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:
юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на